

ООО «ЭлВент»

**Магазин «FAMILIA»
По адресу: г. Санкт-
Петербург, Приморский
проспект, 72
ТРЦ "Питерлэнд"**

**Рабочая документация.
Кондиционирование воздуха.**

061/2024-ОВ

Санкт-Петербург
2024 год

ООО «ЭлВент»

**Магазин «FAMILIA»
По адресу: г. Санкт-
Петербург, Приморский
проспект, 72**

ТРЦ "Питерлэнд"

**Рабочая документация.
Кондиционирование воздуха.**

061/2024-ОВ

Генеральный директор

Хрустов С.А.

" _____ " _____ 2024 г.

Главный инженер

Медведев С.Е.

" _____ " _____ 2024 г.

Санкт-Петербург
2024 год

**ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ЕДИНОГО РЕЕСТРА
СВЕДЕНИЙ О ЧЛЕНАХ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА, СНОСА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ИХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ**



7806223830-20240415-1311

(регистрационный номер
выписки)

15-04-2024

(дата формирования выписки)
Выписка действительна в течение
30 календарных дней с момента формирования

Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство.
Инженерные системы», АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 65 лит. А, <http://sro-ism.ru/>, spb@sro-is.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-С-200-16022010

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана **ЭЛВЕНТ**

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и сокращенное наименование (в случае, если имеется) юридического лица или фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛВЕНТ", ООО "ЭЛВЕНТ"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7806223830
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1167847102390
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	195112, РОССИЯ, вн.тер.г. муниципальный округ Малая Охта, город Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, дом 3, литера А, офис 502

Наименование	Сведения	
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)		
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:		
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации в составе Единого реестра	1088	
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе в составе Единого реестра (число, месяц, год)	21.01.2020	
2.3. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)		
2.4. Основание прекращения членства в саморегулируемой организации		
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ и обеспечении имущественной ответственности:		
3.1. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
Да	Нет	Нет
Статус права		
Действует		
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:		
а) первый *	90 000 000.00	не превышает девяносто миллионов рублей
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый		
е) простой		
* До 15.08.2023 уровень ответственности имел ограничение до 60 миллионов рублей.		

Наименование		Сведения
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и предельном размере обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:		
а) первый		
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый		

3.4. Сведения о применении системы страхования (при наличии)						
Вид страхования	Начало / окончание действия договора	Номер договора	Размер страховой суммы	Наименование страховой компании	Лицензия	Адрес места нахождения, телефон
Индивидуальное	21.01.2024 / 20.01.2025	2022203-2836403/23СРО	4000000	Общество с ограниченной ответственностью "Страховая Компания "Согласие" Северо-западный окружной филиал	1307	197374, г. Санкт-Петербург, Торфяная дорога, д. 7, БЦ "Гуливер-2", +7 (812) 326-13-06

Наименование		Сведения
4. Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства *:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ * (число, месяц, год)		
4.2. Основание приостановления права выполнения работ *		
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия		
5. Сведения об ограничении права принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров:²		
5.1. Дата, с которой право участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров ограничено ² (число, месяц, год)		
5.2. Основание ограничения права участвовать в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров ²		

Наименование	Сведения
² указываются сведения только в отношении действующего ограничения права	
6. Сведения об обязательствах по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
6.1. Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	
6.2. Дата расчета фактического совокупного размера обязательств	
7. Иные сведения	

Документ подписан усиленной квалифицированной
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

АС «СРО СПб «Строительство. Инженерные системы»



Оригинал электронного документа,
подписанного электронной подписью,
хранится в Ассоциации НОСТРОЙ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: АССОЦИАЦИЯ "НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ"

Сертификат № 6f29 7300 46b0 eaaa 4f5a 3d9d 7ebe 46d4

Действителен с 21.07.2023 г. по 21.10.2024 г.

Выписка действительна до 15-05-2024

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожанных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Медведев

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв.№	
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. Инв.№	

						061/2024-0В		
						Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			
Выполнил		Кузнецов			09.24	Торговые помещения магазина "FAMILIA"	Стадия	Лист
							Р	1
						Общие данные	ООО "ЭЛВЕНТ"	
ГИП		Медведев		09.24				

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА											
Лист		Наименование						Примечание			
1		Общие данные									
2		Ведомость рабочих чертежей основного комплекта									
3		Ведомость ссылочных и прилагаемых документов									
4		Общие указания (начало)									
5		Общие указания (окончание)									
6		Характеристики отопительно-вентиляционных систем									
7		План системы кондиционирования									
8		План -1 го этажа									
9		Схемы систем К 1- К 4 и дренажных трубопроводов									
10		Элементы крепления кондиционера (кассетный) к профнастилу / жб плите									
11		Узлы крепления горизонтальных трубопроводов к ж / б элементам здания									
СОГЛАСОВАНО											
Инв.№ подл.		Подпись и дата		Взам. Инв.№		061/2024-0В					Лист
											2
Кол.уч		Лист	№Док.	Подпись							Дата
копировал											Формат А4

[illegible]

СОГЛАСОВАНО							

Инв. N подл.

Кол.уч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
--------	------	--------	---------	------

Формат А4

Лист
3

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ
Исходные данные

Рабочий проект по вентиляции и кондиционированию разработан на основании:

- технического задания на проектирование;
- чертежей марки АР;
- задания технологов;
- пожеланий Заказчика;

и в соответствии со следующими нормами и правилами проектирования:

- СП 60.13330-2020 "Отопление, вентиляция и кондиционирование".
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения".
- СНиП 21-01-97 "Противопожарная безопасность зданий и сооружений".
- СП 131.13330.2012 "Строительная климатология и геофизика".
- ГОСТ 12.1.005-88 "Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны".
- Пособие по проектированию предприятий розничной торговли к СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения".
- СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности".

Параметры наружного воздуха при расчётах приняты по СП 131.13330.2012 "Строительная климатология" соответствуют

Теплый период года:

- температура наружного воздуха $t_n = 25\text{ }^{\circ}\text{C}$
- абсолютная влажность 59%

Холодный период года:

- температура наружного воздуха $t_n = - 24\text{ }^{\circ}\text{C}$
- абсолютная влажность 78%

Расчетные параметры внутреннего воздуха приняты в соответствии с назначением помещений и требованиями:

- СП 60.13330-2016 "Отопление, вентиляция и кондиционирование".
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения".

Расчетные параметры внутреннего воздуха:

$t_{в} = +20\text{ }^{\circ}\text{C}$

СОГЛАСОВАНО

Взам. Инв.Н

Подпись и дата

Инв.Н подл.

061/2024-ОВ

Лист

4

Кол.уч Лист №Док. Подпись Дата

1. Решения по кондиционированию

Для снятия теплоизбытков в помещениях предусматриваются сплит-системы К1-К4 кассетного типа. Наружные блоки сплит-систем располагаются на -1-м этаже.

Расположение сплит-систем кассетного типа – под потолком обслуживаемых помещений .

Управление сплит-системами К1-К4 осуществляется от комплектных пультов.

2. Указания по монтажу, наладке и эксплуатации

Фреоноводы теплоизолировать материалом k-flex ST, толщиной 13 мм

Оборудование систем кондиционирования крепить к ограждающим конструкциям согласно рекомендациям завода изготовителя.

Монтаж систем выполнить согласно СП 73.13330.2012 Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85. При монтаже учитывать прокладку смежных и существующих инженерных систем коммуникаций.

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладывать в гильзах из негорючих материалов. Зазоры и отверстия в местах прокладки трубопроводов заделывать негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости ограждений.

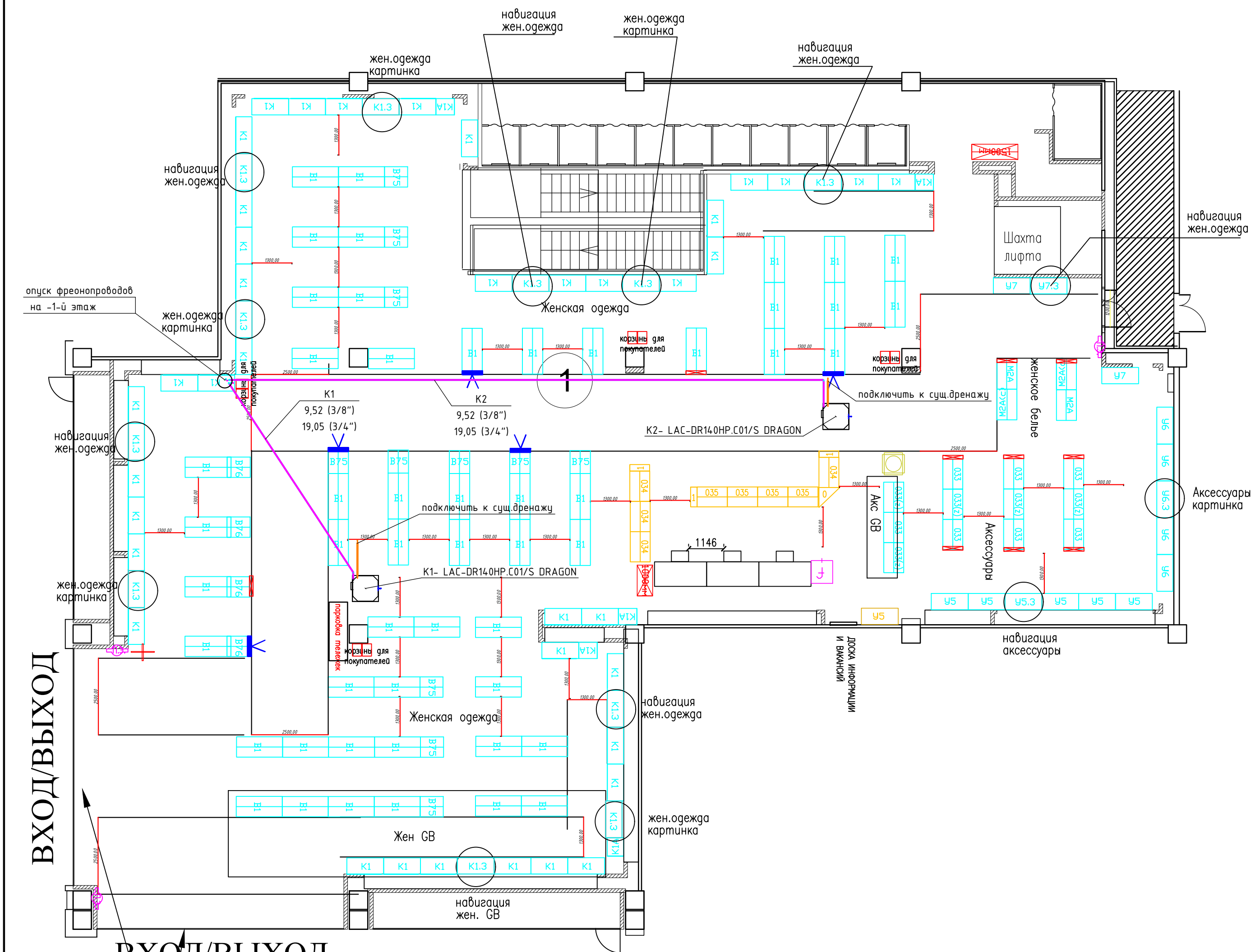
В соответствии с «Законом о сертификации РФ», все изделия, материалы и оборудование, примененное в проекте, имеют сертификат качества.

061/2024-0B

Характеристики отопительно-вентиляционных систем

						061/2024-ОВ					
						Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"					
Изм.	Кол.чч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Торговые помещения магазина "FAMILIA"		Стадия	Лист	Листов	
Выполнил	Кузнецов			09.24	Р			6	11		
						Характеристики отопительно- вентиляционных систем		ООО "ЭЛВЕНТ"			
ГИП		Медведев		09.24							

План помещений 1-го этажа М 1:100



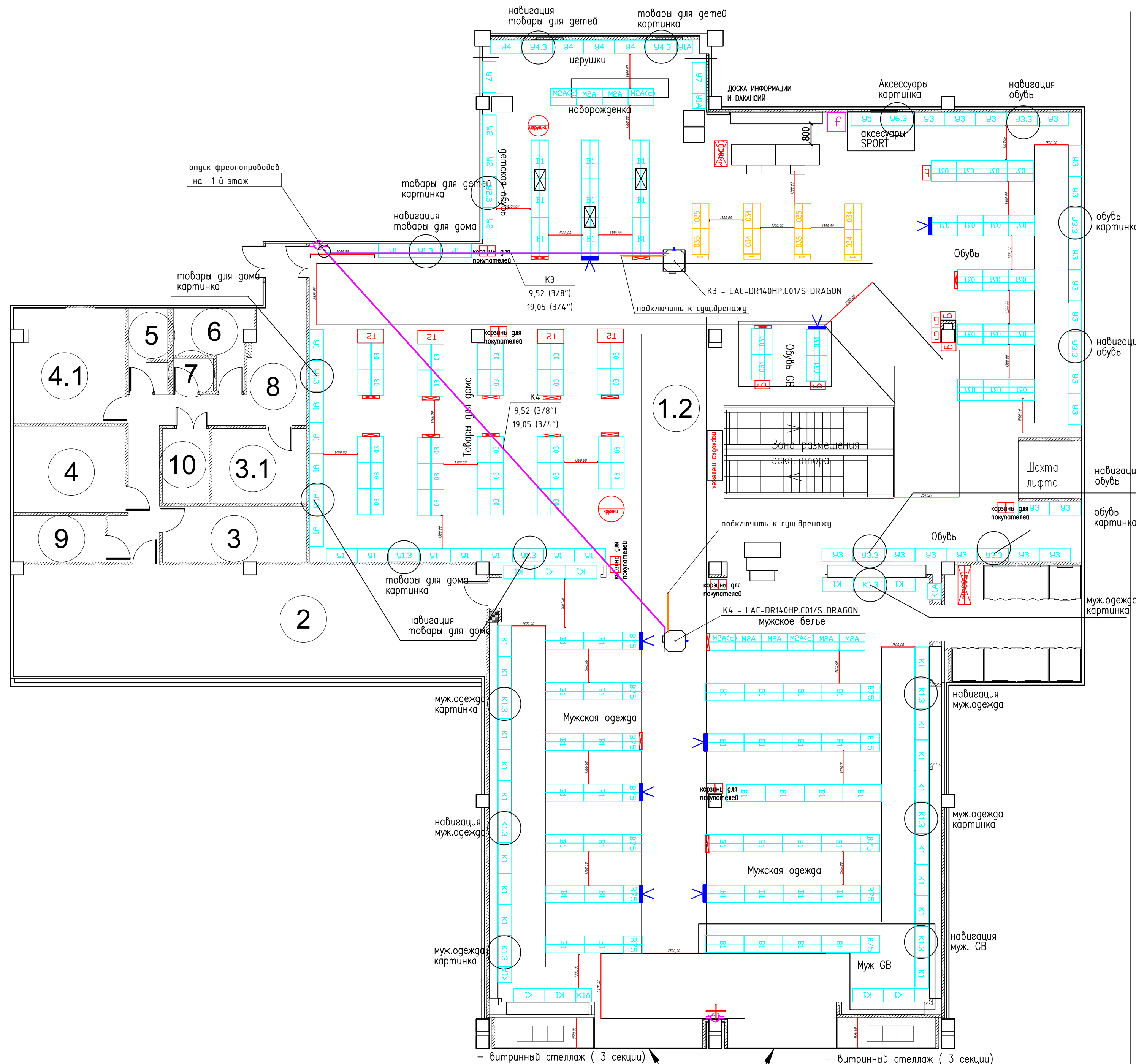
существующие
рольставни

п/п	Наименование помещения	S, кв. м.
1	торговая площадь 1 этажа	683,9
1.2	торговая площадь 2 этажа	817,4
2	Зона маркировки товара	78,1
3	кабинет 1	12
3.1	кабинет 2	10,5
4	кабинет 3	14,4
4.1	комната приема пищи	19,1
5	С/у М	4,8
6	С/у Ж	6,8
7	уборочная инвентаря	2
8	коридор	27,1
9	электроцитовая	6,4
10	серверная	5,2
	Сумма площадей	1687,7

Категория	Площадь
Торговая	1501,3
Производственная	78,1
В % к общей	5,2022
Подсобная	108,3
В % к торговой	7,2137
Общая	1687,7
В % торговая / общая	88,9554
Общая договорная	0
Разница м/д договорной и измеренной	-1687,7
Примечание	Нет

- возведение
— стекло
— пожарный кран
⚡ ввод эл-ва

План помещений 2-го этажа М 1:100

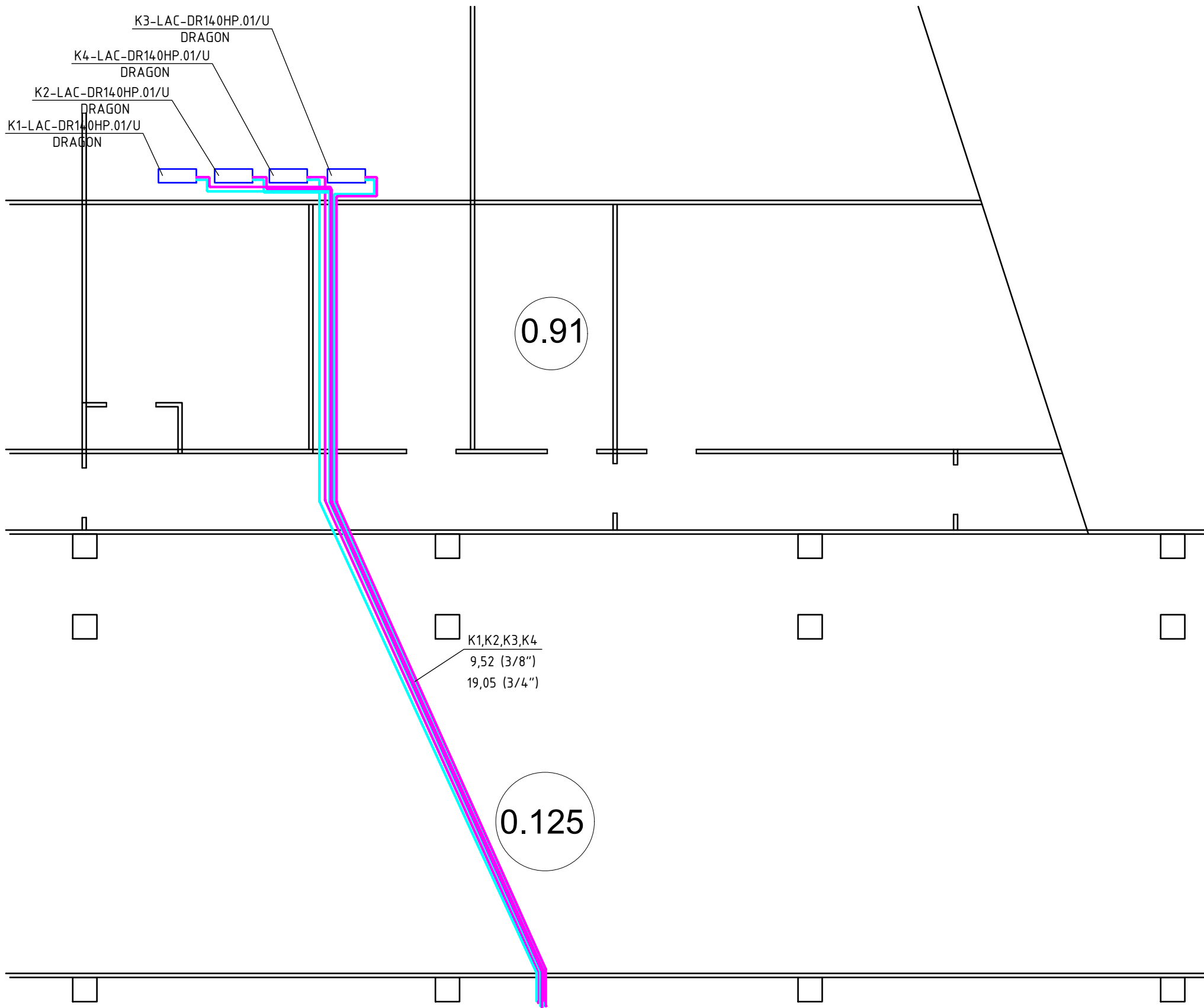


существующие
рольставни

						061/2024-0В			
						Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"			
Изм.	Колыч	Лист	№ок.	Подпись	Дата				
Выполнил	Кузнецов				09.24	Торговые помещения магазина "FAMILIA"		Стадия	Лист
								Р	7
									11
ГИП	Медведев			09.24		План системы кондиционирования		ООО "ЭЛВЕНТ"	

согласовано

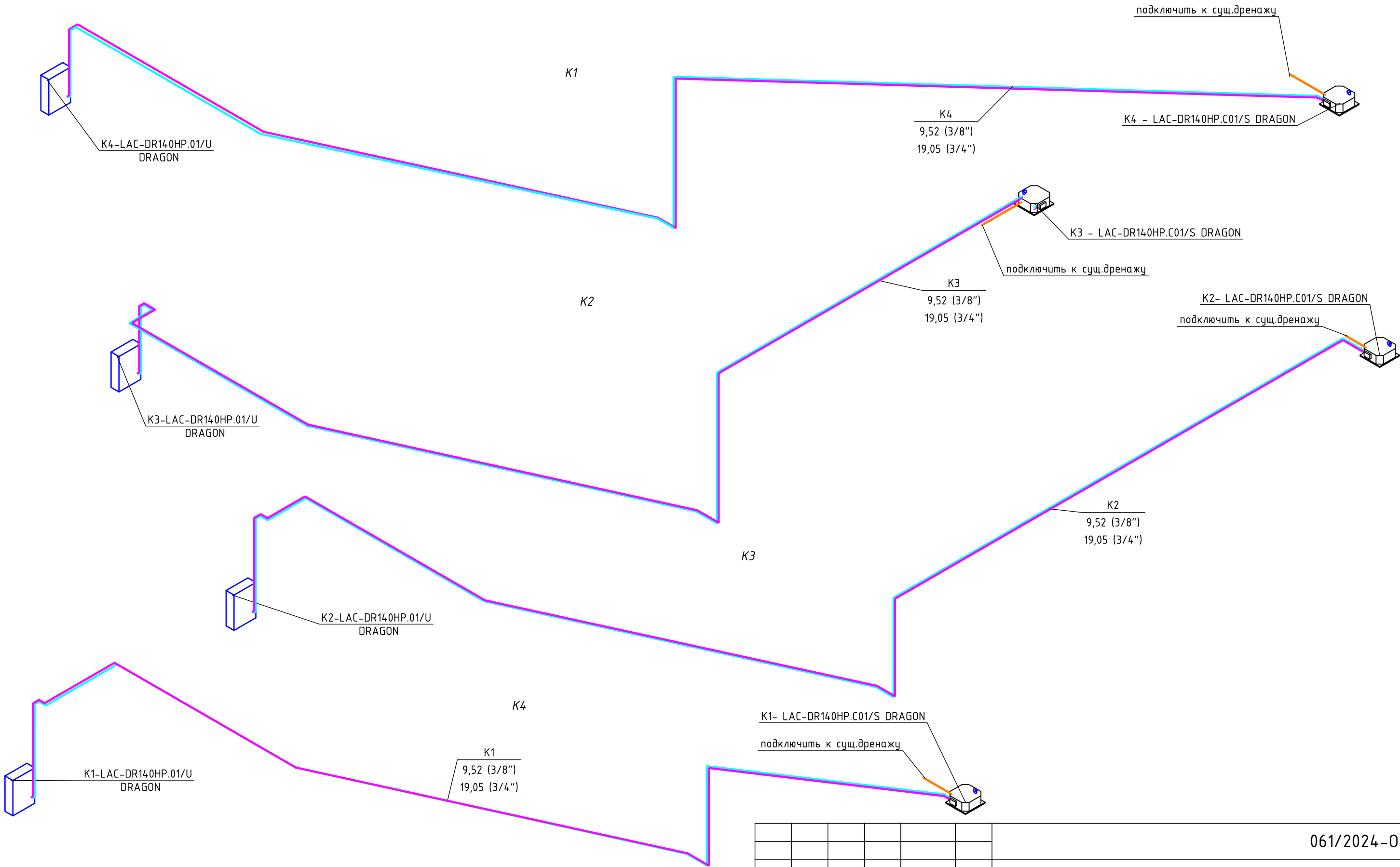
Инв N подл
Подпись и дата
Взам инв.N



						061/2024-0В			
						Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Торговые помещения магазина "FAMILIA"	Стадия	Лист	Листов
Выполнил		Кузнецов			09.24		Р	8	11
						План -1 го этажа	ООО "ЭЛВЕНТ"		
ГИП		Медведев			09.24				

с о з л а с о в а н о

Инв N подл
Подпись и дата
Взам инв.N



Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Выполнил		Кузнецов			09.24
ГИП		Медведев			09.24

061/2024-0В			
Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"			
Торговые помещения магазина "FAMILIA"	Стадия	Лист	Листов
	Р	9	11
Схемы систем К1-К4 и дренажных трубопроводов		ООО "ЭЛВЕНТ"	

СОГЛАСОВАНО

Взам. Инв.Н

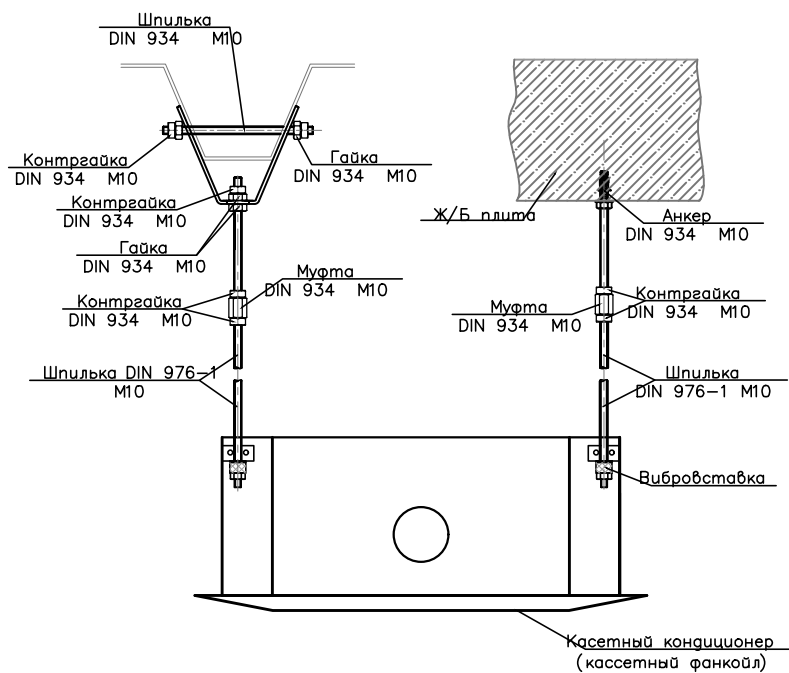
Подпись и дата

Инв.Н подл.

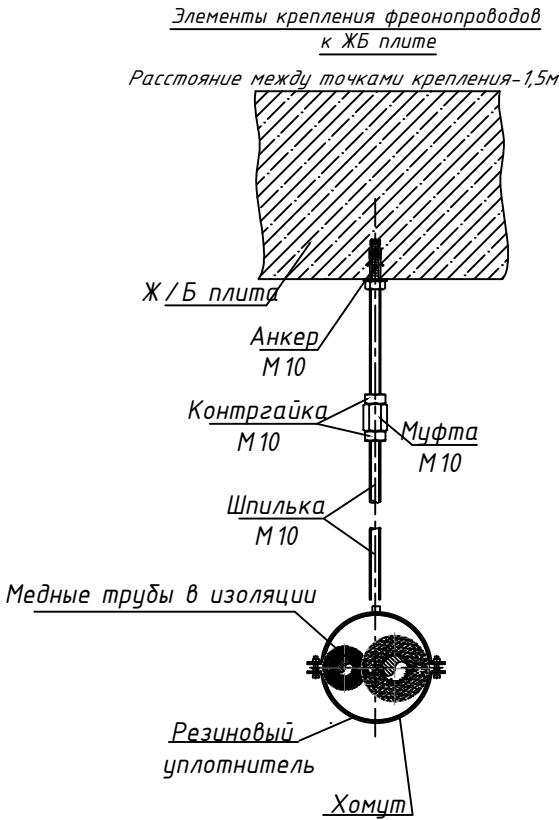
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Выполнил	Кузнецов				09.24
ГИП	Медведев				09.24

061/2024-0В		
Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"		
Торговые помещения магазина "FAMILIA"	Стадия Р	Лист 10
элементы крепления кондиционера (кассетный) к профнастилу / жб плите		Листов 11
ООО "ЭЛВЕНТ"		

ЭЛЕМЕНТЫ КРЕПЛЕНИЯ КОНДИЦИОНЕРА (КАССЕТНЫЙ)
К ПРОФНАСТИЛУ / ЖБ ПЛИТЕ



СОГЛАСОВАНО



Инв.№ подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата										
Инв.№	подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	061/2024-0В								
Инв.№	подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Адрес объекта: , г. Санкт-Петербург, Приморский проспект, 72 ТРЦ "Питерлэнд"								
Инв.№	подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Торговые помещения магазина "FAMILIA"			Стадия	Лист	Листов			
											Р	11	11			
								Узлы крепления горизонтальных воздухопроводов и трубопроводов к ж/б элементам здания			ООО "ЭЛВЕНТ"					

										стр.				
Позиция		Наименование и техническая характеристика		Тип, марка, обозначение документа, опросного листа		Код оборудования, изделия, материала		Завод-изготовитель		Единица измерения	Количество	Масса, единицы, кг.	Примечания	
1		2		3		4		5		6	7	8	9	
		Кондиционирование												
		Системы K1-K4												
		Кассетный внутренний блок полупромышленной сплит-системы		LAC-DR140HP.C01/S DRAGON				FUNAI		Шт.	4			
		Панель внутреннего кассетного блока для моделей 70/105/140/165		Pan DR-4LY DRAGON				FUNAI		Шт.	4			
		Универсальный наружный блок полупромышленной сплит-системы		LAC-DR140HP.01/U DRAGON				FUNAI		Шт.	4			
		Материалы												
		Опорная рама для наружных блоков								компл.	1			
		Трубка медная 9,52								м	200			
		Трубка медная 19,05								м	200			
		Теплоизоляция												
		Теплоизоляция , толщиной 13 мм на основе вспененного каучука для трубы 9,52 мм		K-Flex ST						м	200			
		Теплоизоляция , толщиной 13 мм на основе вспененного каучука для трубы 19,05 мм		K-Flex ST						м	200			
		Дренажный трубопровод ф20 мм								м	20			
		Теплоизоляция , толщиной 9мм на основе вспененного каучука для трубы 20 мм		K-Flex ST						м	20			
		Крепления трубопроводов								компл.	150			